

**Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a magánszemélyek kommunális adójáról a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

A Képviselő testület Nyárlőrinc Községi Önkormányzat illetékességi területén határozatlan időre bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

**Az adó mértéke**

**2. §**

Az adó évi mértéke:

- |  |             |
|--|-------------|
| a) belterületi építmény, valamint a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleménye esetén | 14.000,- Ft |
| b) külterületi építmény esetén   | 6.000,- Ft  |
| c) telek esetén  | 10.000,- Ft |

**Adómentesség**

**3. §**

- (1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól a magánszemély azon építménye, amely után építményadó fizetésre kötelezett.
- (2) Mentés az adófizetési kötelezettség alól az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján az egyéb nem lakás céljára szolgáló épület.

**Záró és vegyes rendelkezések**

**4. §**

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 2/2015.(II.23.) önkormányzati rendelete.

Nyárlőrinc, 2015. november 30.

Pénzváltó István  
polgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 30.

Zayzon Jenőné  
jegyző