



NYÁRLŐRINC KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

NYÍLT ÜLÉSE

13. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

(2017. AUGUSZTUS 17.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 17-én 17,30 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Pénzváltó István polgármester, Tormási Zoltán alpolgármester, Kállai-Szappanos Renáta, Forgó Istvánné és Hajagos Antal képviselők.

Távol van: Túri István képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Zayzon Jenőné jegyző,
Kocsor Gáborné pénzügyi vezető-főtanácsos.

Meghívottak: Kulcsár Imre és felesége,
Czégány Károly és felesége,
Kovács András a Maspex Olympos Kft. képviseletében.

Pénzváltó István polgármester: Köszönti a Képviselő-testület nyílt ülésén megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, mivel a megválasztott képviselők, polgármester (7) fő közül (6) fő az ülésen megjelent.

A Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek a következő napirendi pont elfogadását:

N a p i r e n d :

1.) Nyárlőrinci lakosok kérelmének megtárgyalása

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő napirendet fogadta el:

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
76/2017. (VIII.17.) normatív határozata
Napirendi pontok elfogadása

H A T Á R O Z A T

1.) Nyárlőrinci lakosok kérelmének megtárgyalása

Pénzváltó István polgármester: A rendkívüli testületi ülés oka Kulcsár Imre és felesége, valamint Czégány Károly és felesége nyárlőrinci lakosok kérelme, hogy a Maspex Olympos Kft. által tervezett tisztított víz és csapadékvíz elvezetés tervezett kivezetési helyét változtassák meg az ott lakók egészsége és ingatlanjaik érdekében.

A kérelemben javasolják, hogy a nagy mennyiségű vizet zárt rendszerben, átemelő szivattyú segítségével a Ságvári u. 45. számú ingatlantól minimum 200 méter távolságra engedjék a Tiszaalpár felé vezető főcsatornában.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket, hogy ebben a kérdésben a testület határozatot nem hozhat, mert kívül esik a hatáskörén. Felkéri a megjelenteket, hogy ismertessék a problémájukat.

Kulcsár Imre: Köztudomású, hogy a Ságvári utca alacsonyan fekvő terület, a 2010-es évben, amikor a csatornában nagyobb mennyiségű víz volt, sok ház pincéjében feljött a talajvíz. Abban az esetben, ha a csatornába folyamatosan nagyobb mennyiségű vizet fognak beengedni, vélhetően nem csak a pincében feljövő víz fog problémát okozni, hanem meg fog süllyedni a ház is. Ráadásul a csatorna lejtése sem megfelelő, pang benne a víz, amelyik egy idő után belefolyik a talajvízbe, megemeli szintjét, és mint mondtam előtti a házak pincéjét, rongálja az alapot, a ház felvizesedik és megsüllyed. Mi csak szeretnénk megvédeni az ingatlanjainkat.

Kulcsárné Tormási Erika: Azért, mert a Ságvári utcának csak a páratlan oldalát érinti a hozzájárulás kérdése, nem azt jelenti, hogy a páros oldalban idővel nem fognak esetleg megjelenni ugyanezek a problémák.

Pénzváltó István polgármester: Mire alapozzák ezeket a megállapításokat?

Kulcsár Imre: Egyrészt a terület sajátossága miatt, másrészt az elmúlt évek tapasztalata is ezt mutatja.

Pénzváltó István polgármester: Ennek a csatornának a leírtak szerint 6,5 ezrelék a lejtése, ami megfelelő, azon el kell folynia a víznek.

Czégány Károly: A gyakorlat az teljesen más. A beleengedett víz elmosta a homokot, melyet 2-300 méterrel odébb - ahol lassult a sodrás - lerakott, és most az a rész inkább visszafelé lejt. Egy nagyobb mennyiségű víz odaeresztésével azon részen pangani fog a víz, felszívja a föld és megemelkedik a talajvíz.

Pénzváltó István polgármester: Hogy mi a nagy mennyiségű víz, az relatív fogalom. Amennyiben nagyobb esőzések lesznek akkor is megemelkedhet a talajvíz, és ahhoz képest a csatornába engedett víz mennyisége elenyésző.

Kulcsár Imre: A beengedett víz mindenképpen beszivárog a talajba és emeli a víz szintjét.

Pénzváltó István polgármester. A talajvíz szintjének mérésére két kutat fúrnak, az egyiket a beengedés helyén, egyet pedig följebb, melyekkel kontrolálni lehet, hogy a talajvíz magassága a csatornába engedett víztől emelkedett-e meg, vagy ha csapadékosabb időjárás van a csapadék mennyiségétől. Az Olympos nyilatkozik is, hogy amennyiben a víz szintje megállapíthatóan a csatornába engedett víztől emelkedik meg, saját költségükön ezt elhárítják.

Czégány Károlyné: Véleménye szerint a bajt meg kellene előzni, és nem akkor intézkedni amikor esetleg már ott a víz. Akkor már ennek nem lesz felelőse, utólag már senki nem fog segíteni, mindenki mossza kezeit és felelősséget nem vállal.

Czégány Károly: Az Olympos által írt levélben az áll, hogy „ha megállapítható a felelős”. Amennyiben jön egy csapadékosabb év, meg beleengedik a természetes vizet is, az Olympos mondhatja, hogy már 3 éve használjuk a csatornát, eddig semmi probléma nem volt, nem az ő vizük miatt keletkezett a probléma, hanem a sok esővíz miatt. A csatorna azért van, hogy a természetes vizeket elvezesse, nem pedig a mesterségesen beleengedett vizeket. Ha vállalnák a felelősséget, hogy ha bármi probléma van, leülnek és megbeszélik, de nem vállalja. A mérnök úr is azt mondta, hogy a dokumentáció megfelel a valóságnak, Ő ahhoz tartja is magát, de felelősséget nem vállal. Az a probléma, hogy ez a csatorna az esővíz elvezetésére készült, nem pedig azért, hogy még mesterséges vizet is beleengedjenek.

Kovács András Maspex Olympos képviselője: A cégtől kapott dokumentumot nem egy magánszemély, hanem egy cég írta alá, a cég vállalja a felelősséget és a kötelezettséget. A cég megszűnése esetén az utód cégnek ugyan ezeket a kötelezettségeket kell vállalni.

Pénzváltó István polgármester: Úgy érzi, hogy egy fölösleges problémáról beszélünk, ami nem biztos, hogy bekövetkezik. Amikor oda építkezni kezdtek, az a terület már akkor is vizes volt. Az Olympos vállalta, hogy ha az ő vize miatt emelkedik meg a talajvíz vállalja a felelősséget. Évekkel ezelőtt a nagy esőzések miatt megemelkedett a talajvíz és akkor jelent meg a pincékben a víz. De nem a csatornában lévő víz miatt.

Kulcsárné Tormási Erika: Amikor már egyébként is határon van a talajvízszint, miért kell tetőzni ekkora mennyiségű vízzel a problémát és miért kellene a 600-as átmérőjű csövek?

Kovács András Maspex Olympos képviselője: Az „ekkora” mennyiségű víz az másodpercenként 2 db. 10 literes vödör vizet jelent. A cég Benkó mérnök úrral tervezte meg az elvezető rendszert, aki a szennyvíz elvezetés terveit is készítette a községnek. Mint a tervekben is benne van, azért készült ekkora átmérővel a rendszer, hogy ha jön egy nagyobb mennyiségű eső ne okozzon problémát az összes víz elvezetése. A cégnek több hatósághoz is be kellett adni a terveket, akik leellenőrizték, átszámolták és ennek megfelelően adták meg az engedélyeket.

Kulcsár Imre: Véleménye szerint egy átemelő szivattyúval meg lehetne oldani a problémát, mert akkor 200 méterrel távolabb kerülne a csatornában a víz, és nem közvetlenül a házak közelében szívódna fel a víz, hogy megemelje a talajvíz szintjét.

Vas Ildikó képviselő: Megoldást jelente az is esetleg, ha a beömlő víznél a csatorna két oldalát kiköveznék egy 200 méteren és akkor a felszívódás és az ülepedés eltolódna.

Kovács András Maspex Olympos képviselője: Most azért van itt, hogy meghallgassa a problémákat, javaslatokat és ezeket továbbítsa a vezetőség felé.

Tormási Zoltán alpolgármester: Jelenleg sajnós az időjárási viszonyok már nem kiszámíthatók. Az a terület valóban nagyon lapos és vizes, nagyobb mennyiségű víz esetén valóban lát ebben problémát. Véleménye szerint a szivattyút meg kellene kerülni egy csővel, és amikor nagyobb mennyiségű víz halmozódik fel, ezen a csövön egy átemelővel levezetni. Biztos benne, hogy erre a problémára lehet műszaki megoldást találni, hogy ez a nagy beruházás is megvalósuljon, és a lakosok is biztonságban érezzék magukat. A másik dolog, hogy az Olympos a lakosok biztonsága és megnyugtatása érdekében vállaljon teljes garanciát, hogy ha probléma van vállalja a felelősséget.

Kovács András Maspex Olympos képviselője: A javaslat, ami elhangzott azt jelenti, hogy két kifolyása lenne a vízvezetésnek. Az egyik az eredeti tervek szerint folyna a csatornába, a másik pedig egy átemelővel nagyobb mennyiségű víz esetén a kerülő csővel 200 méterrel arrébb vezetné bele a csatornába a vizet. Amennyiben a jelenlévők ezzel a megoldással egyetértenek, a cég vezetőségének a garancia vállalással együtt továbbítja a javaslatot.

Több kérdés nem merült fel Pénzváltó István polgármester megköszönte a megjelenést és a rendkívüli ülést berekesztette.

Pénzváltó István
polgármester

Zayzon Jenőné
jegyző